

ZARZĄDZENIE NR OR.0050.89.2022
WÓJTA GMINY PRZYRÓW

z dnia 22 września 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania
w najem**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 rokuo gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r poz. 1899) oraz art. 26 i 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559) oraz Uchwały Nr 56/X/08 Rady Gminy w Przyrowie z dnia 19 lutego 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w najem nieruchomość objętą wykazem stanowiącym załącznik 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podać wykaz do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Przyrowie na okres 21 dni i zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu oraz opublikować w prasie lokalnej informację o jego wywieszeniu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa Ochrony Środowiska i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Przyrów

Robert Nowak

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr OR.0050.89.2022
Wójta Gminy Przyrów
z dnia 22 września 2022 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2021 r. poz. 1899) ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem:

<i>l.p.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości</i>	<i>Powierzchnia nieruchomości do oddania w najem [w ha]</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>Wysokość opłat z tytułu najmu</i>	<i>Termin wnoszenia opłat</i>	<i>Zasady aktualizacji opłat</i>	<i>Czas trwania najmu</i>
1	Przyrów część dz. nr 905/1 k.m. 2 nr KW CZ1M/00089172/5	0,6000 ha	Nieruchomość położona w Przyrowie przy ul. Cmentarnej 40. Część nieruchomości będąca przedmiotem najmu zabudowana. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej. Zgodnie z załącznikiem graficznym nr 2.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Przyrów dla sołectwa Przyrów przyjętym uchwałą Rady Gminy Przyrów Nr 179/XXVI/2014 z dnia 08 maja 2014 r. / Dz. Urz. Woj. Śl. Poz. 2943 z dnia 26 maja 2014 roku/ działki położone są w terenach o przeznaczeniu: „P/U 02 – tereny zabudowy produkcyjnej i usługowej”.	4.200,00 zł miesięcznie (+ 23% VAT)	Termin zapłaty zgodnie z zawartą umową.	Czynsz będzie waloryzowany raz w roku o stopień inflacji zgodnie ze wskaźnikiem GUS.	30 miesięcy

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Przyrowie oraz zamieszczono na stronach internetowych www.bip.przyrow.akcessnet.net oraz www.przyrow.pl od dnia 23.09.2022 r. do dnia 14.10.2022 r. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wójt Gminy Przyrów

Robert Nowak

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr OR.0050.89.2022
Wójta Gminy Przyrów
z dnia 22 września 2022 r.

Załącznik graficzny



Kolorem czerwonym oznaczono część działki 905/1 przeznaczonej do oddania w najem o powierzchni 0,6000 ha wraz z znajdującymi się na nieruchomości budynkami:

- A.** budynek biurowy o pow. 19 m²;
- B.** budynek niemieszkalny o pow. 10 m²;
- C.** budynek magazynowy o pow. 120 m²;
- D.** budynek magazynowy o pow. 448 m²;
- E.** część budynku magazynowego o pow. 257 m².

Więcej informacji można uzyskać Urzędzie Gminy Przyrów (pokój nr 14) lub pod numerem telefonu 34 355 41 20 wew. 40.