

**ZARZĄDZENIE NR OR.0050.33.2022
RADY GMINY PRZYRÓW**

z dnia 24 marca 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do
dzierżawy w drodze przetargu**

Na podstawie Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 rokuo gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r poz. 1899) oraz art. 26 i 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559) i §8 Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości z dnia 9 listopada 2021 roku (t.j. Dz.U. 2021 r. poz.2213) oraz Uchwały Nr 56/X/08 Rady Gminy w Przyrowie z dnia 19 lutego 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do dzierżawy w drodze przetargu nieruchomości objęte wykazem stanowiące załącznik 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podać wykaz do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Przyrowie na okres 21 dni i zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu oraz opublikować w prasie lokalnej informację o jego wywieszeniu.

§ 3. W celu przeprowadzenia przetargu na nieruchomość opisaną w załączniku nr 1 powołuję się komisję w następującym składzie:

1. Robert Deska – przewodniczący
2. Joanna Nowakowska – członek
3. Anna Nowacka - Klusek – członek

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa Ochrony Środowiska i Gospodarki Gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Przyrów

Robert Nowak

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr OR.0050.33.2022
Rady Gminy Przyrów
z dnia 24 marca 2022 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
w drodze przetargu**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2021 r. poz. 1899) ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

<i>l.p.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości</i>	<i>Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia [w ha]</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>Wysokość opłat z tytułu dzierżawy</i>	<i>Termin wnoszenia opłat</i>	<i>Zasady aktualizacji opłat</i>	<i>Czas trwania dzierżawy</i>
1	Przyrów część dz. nr 905/1 k.m. 2 nr KW CZ1M/00089172/5	0,6540 ha	Nieruchomość położona w Przyrowie przy ul. Cmentarnej 40. Część nieruchomości będąca przedmiotem dzierżawy zabudowana. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej. Zgodnie z załącznikiem graficznym nr 2.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Przyrów dla sołectwa Przyrów przyjętym uchwałą Rady Gminy Przyrów Nr 179/XXVI/2014 z dnia 08 maja 2014 r. / Dz. Urz. Woj. Śl. Poz. 2943 z dnia 26 maja 2014 roku/ działki położone są w terenach o przeznaczeniu: „P/U 02 – tereny zabudowy produkcyjnej i usługowej”.	2,500,00 zł miesięcznie (+ 23% VAT)	Termin zapłaty zgodnie z zawartą umową.	Czynsz będzie waloryzowany raz w roku o stopień inflacji zgodnie ze wskaźnikiem GUS.	Na czas nieoznaczony

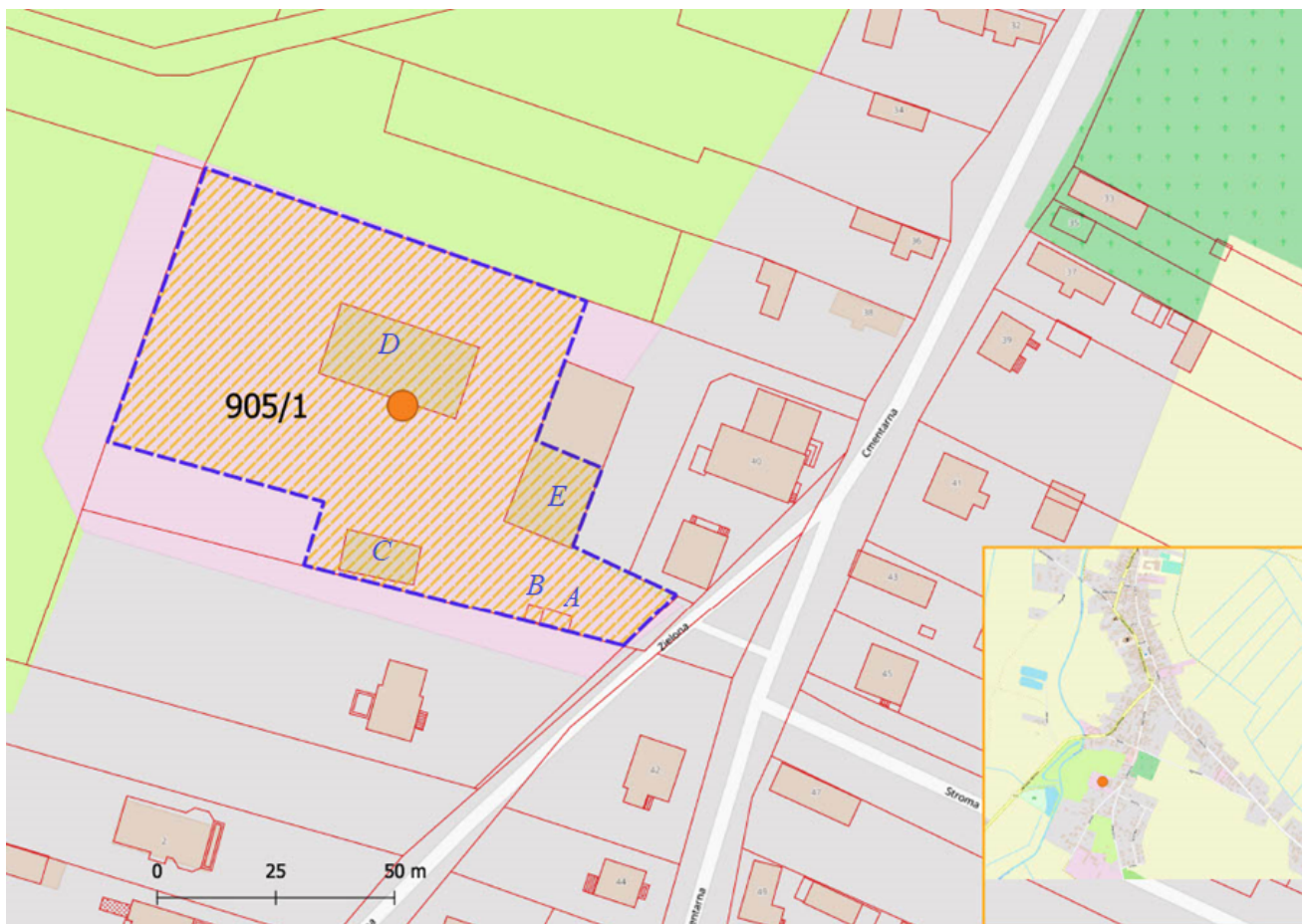
Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Przyrowie oraz zamieszczono na stronach internetowych www.bip.przyrow.akcessnet.net oraz www.przyrow.pl od dnia 24.03.2022 r. do dnia 14.04.2022 r. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wójt Gminy Przyrów

Robert Nowak

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr OR.0050.33.2022
Rady Gminy Przyrów
z dnia 24 marca 2022 r.

Załącznik graficzny



Kolorem niebieskim oznaczono część działki 905/1 przeznaczoną do dzierżawy o powierzchni 0,6540 ha wraz z znajdującymi się na nieruchomości budynkami:

- A.** budynek biurowy o pow. 19 m²;
- B.** budynek niemieszkalny o pow. 10 m²;
- C.** budynek magazynowy o pow. 120 m²;
- D.** budynek magazynowy o pow. 448 m²;
- E.** część budynku magazynowego o pow. 257 m².

Więcej informacji można uzyskać Urzędzie Gminy Przyrów (pokój nr 14) lub pod numerem telefonu 34 355 41 20 wew. 40.

Wójt Gminy Przyrów

Robert Nowak