

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Przyrów przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany:

<b>Położenie nieruchomości</b>	Obręb: Sygontka, Gmina Przyrów	
<b>Oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości</b>	nr księgi wieczystej	CZ1M/00074340/5
	nr działki	3/4 k.m.1
	nr obrębu	0011
	powierzchnia działki	2,1854 ha
<b>Opis nieruchomości</b>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w kompleksie leśnym. Nieruchomość zlokalizowana na granicy wsi Julianka i Sygontka. Grunt sklasyfikowany jako LsV - lasy.	
<b>Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości</b>	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Przyrów dla sołectwa Sygontka (Uchwała Nr 166/XXVII/06 Rady Gminy Przyrów z dnia 26 października 2006 r. /Dz.Urz. Woj. Śl. Nr 24, poz. 525 z 2007 roku) nieruchomość oznaczona jest jako: ZL 01 - grunty leśne - lasy.	
<b>Forma zbycia (informacja o przeznaczeniu do zbycia)</b>	Zbycie bezprzetargowe w drodze zamiany. Zamiana nieruchomości stanowiącej własność Gminy Przyrów na nieruchomości będące własnością Skarbu Państwa - w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasów Państwowych - Nadleśnictwa Złoty Potok	
<b>Cena nieruchomości</b>	61.834,00 zł netto (do kwoty zostanie doliczony należny podatek VAT)	

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Przyrowie oraz zamieszczono na stronach internetowych [www.bip.przyrow.akcessnet.net](http://www.bip.przyrow.akcessnet.net) oraz [www.przyrow.pl](http://www.przyrow.pl) od **dnia 09.11.2021 r. do dnia 30.11.2021 r.** Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwa w ich nabyciu , z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899) przysługuje osobom wymienionym w z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899).

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899) winny złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski należy składać w ww. terminie do Wójta Gminy Przyrów w Urzędzie Gminy w Przyrowie, ul. Częstochowska 7.

Wójt Gminy Przyrów

**Robert Nowak**