

ZARZĄDZENIE NR OR.0050.71.2021
WÓJTA GMINY PRZYRÓW

z dnia 8 listopada 2021 r.

**w sprawie w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości
wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Przyrów,
przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany, położonej w miejscowości
Sygontka**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899), Uchwały Nr 56/X/08 Rady Gminy w Przyrowie z dnia 19 lutego 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami oraz w związku z uchwałą nr XXIV/161/2021 Rady Gminy Przyrów z dnia 20 września 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości stanowiącej własność Gminy Przyrów, na nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa w Zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasów Państwowych Nadleśnictwa Złoty Potok

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do zbycia w drodze zamiany nieruchomość objętą wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia oznaczoną jako działka nr 3/4 k.m.1 o pow. 2,1854 ha, obręb geodezyjny Sygontka, gmina Przyrów opisaną w Księdze Wieczystej nr CZ1M/00074240/5.

§ 2. Podać wykaz do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Przyrowie na okres 21 dni i zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu oraz opublikować w prasie lokalnej informację o jego wywieszeniu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Przyrów

Robert Nowak

Załącznik do zarządzenia Nr OR.0050.71.2021
Wójta Gminy Przyrów
z dnia 8 listopada 2021 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Przyrów przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany:

Położenie nieruchomości	Obręb: Sygontka, Gmina Przyrów	
Oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości	nr księgi wieczystej	CZ1M/00074340/5
	nr działki	3/4 k.m.1
	nr obrębu	0011
	powierzchnia działki	2,1854 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w kompleksie leśnym. Nieruchomość zlokalizowana na granicy wsi Julianka i Sygontka. Grunt sklasyfikowany jako LsV - lasy.	
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Przyrów dla sołectwa Sygontka (Uchwała Nr 166/XXVII/06 Rady Gminy Przyrów z dnia 26 października 2006 r. /Dz.Urz. Woj. Śl. Nr 24, poz. 525 z 2007 roku) nieruchomość oznaczona jest jako: ZL 01 - grunty leśne - lasy.	
Forma zbycia (informacja o przeznaczeniu do zbycia)	Zbycie bezprzetargowe w drodze zamiany. Zamiana nieruchomości stanowiącej własność Gminy Przyrów na nieruchomości będące własnością Skarbu Państwa - w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasów Państwowych - Nadleśnictwa Złoty Potok	
Cena nieruchomości	61.834,00 zł netto (do kwoty zostanie doliczony należny podatek VAT)	

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Przyrowie oraz zamieszczono na stronach internetowych www.bip.przyrow.akcessnet.net oraz

www.przyrow.pl od **dnia 09.11.2021 r. do dnia 30.11.2021 r.** Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwa w ich nabyciu , z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899) przysługuje osobom wymienionym w z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899).

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899) winny złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wnioski należy składać w ww. terminie do Wójta Gminy Przyrów w Urzędzie Gminy w Przyrowie, ul. Częstochowska 7.

Wójt Gminy Przyrów

Robert Nowak