

ZARZĄDZENIE Nr Or 0050.13.2020
WÓJTA GMINY PRZYRÓW
z dnia 27 lutego 2020 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r poz. 65) oraz art. 26 i 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) i §8 Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości z dnia 14 września 2004 roku (t.j.z 2014 r. Dz.U. z 2014 roku poz.1490) oraz Uchwały Nr 56/X/08 Rady Gminy w Przyrowie z dnia 19 lutego 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami

zarządzam, co następuje:

§1

Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomości objęte wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Podać wykaz do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni oraz informację o wywieszeniu wykazu opublikować w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy w Przyrowie.

§3

W celu przeprowadzenia przetargu na nieruchomość opisaną w załączniku nr 1 powołuję komisję w następującym składzie:

1. Robert Deska – przewodniczący
2. Anna Nowacka – Klusek – członek
3. Joanna Nowakowska – członek

§4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa Ochrony Środowiska i Gospodarki Gruntami.

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Przyrów
mgr inż. Robert Nowak

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 65) ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

<i>l.p.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości</i>	<i>Powierzchnia [w ha]</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>Cena nieruchomości (netto)</i>	<i>Termin wnoszenia opłat</i>	<i>Informacje o przeznaczeniu do zbycia</i>
1	Wiercica dz. nr 1948 k.m. 3 Nr KW CZ1M/00054387/1	0,5408 ha	Użytki: RIVb – 0,3866 ha LzrIVb – 0,1542 ha Nieruchomość gruntowa niezabudowana, niezagospodarowana, porośnięta samosiewami drzew. W sąsiedztwie pola i łąki, położona przy drodze gminnej utwardzonej. W pobliżu przebiega wodociąg, kanalizacja oraz napowietrzna linia energetyczna.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Przyrów dla sołectwa Wiercica, przyjętym uchwałą Rady Gminy Przyrów Nr 174/XXVI/2014 z dnia 08 maja 2014 r. / Dz. Urz. Woj. Śl. Poz. 2938 z dnia 26 maja 2014 roku/ działka położona jest w terenach o przeznaczeniu: „2 MNu 02 –teren zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem usług”; „R 03– tereny rolnicze”.	35 360,00 zł Do ceny zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) wg stawki 23%	Cena sprzedaży nieruchomości podlega zapłacie jednorazowej nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.	Zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

- Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Przyrowie oraz zamieszczono na stronach internetowych www.bip.przyrow.akcessnet.net oraz www.przyrow.pl od dnia 27.02.2020 r. do dnia 19.03.2020 r. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwa w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 65) przysługuje osobom wymienionym w z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65). Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65) winny złożyć wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- Wnioski należy składać w ww. terminie do Wójta Gminy Przyrów w Urzędzie Gminy w Przyrowie, ul. Częstochowska 7.

Wójt Gminy Przyrów

mgr inż. Robert Nowak