

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ) ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

<i>l.p.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości</i>	<i>Powierzchnia [w ha]</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>Cena nieruchomości (netto)</i>	<i>Termin wnoszenia opłat</i>	<i>Informacje o przeznaczeniu do zbycia</i>
1	Wiercica dz. nr 1948 k.m. 3 Nr KW CZ1M/00054387/1	0,5408 ha	Użytki: RIVb – 0,3866 ha LzrIVb – 0,1542 ha Nieruchomość gruntowa niezabudowana, niezagospodarowana, porośnięta samosiewami drzew. W sąsiedztwie pola i łąki, położona przy drodze gminnej utwardzonej. W pobliżu przebiega wodociąg, kanalizacja oraz napowietrzna linia energetyczna.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Przyrów dla sołectwa Wiercica, przyjętym uchwałą Rady Gminy Przyrów Nr 174/XXVI/2014 z dnia 08 maja 2014 r. / Dz. Urz. Woj. Śl. Poz. 2938 z dnia 26 maja 2014 roku/ działka położona jest w terenach o przeznaczeniu: „2 MNu 02 –teren zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem usług”; „R 03– tereny rolnicze”.	35 360,00 zł  Do ceny zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) wg stawki 23%	Cena sprzedaży nieruchomości podlega zapłacie jednorazowej nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.	Zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

- Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Przyrowie oraz zamieszczono na stronach internetowych [www.bip.przyrow.akcessnet.net](http://www.bip.przyrow.akcessnet.net) oraz [www.przyrow.pl](http://www.przyrow.pl) od dnia 27.02.2020 r. do dnia 19.03.2020 r. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwa w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 65) przysługuje osobom wymienionym w z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ). Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ) winny złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- Wnioski należy składać w ww. terminie do Wójta Gminy Przyrów w Urzędzie Gminy w Przyrowie, ul. Częstochowska 7.

**Wójt Gminy Przyrów**

**mgr inż. Robert Nowak**