

## **ZARZĄDZENIE Nr Or 0050.77.2019**

**Wójta Gminy Przyrów**

**z dnia 21 października 2019 roku**

### **w sprawie: wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z dnia 9 maja 2018 r. Dz.U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 5 ust.1 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U. Nr 32 poz.191 z późn. zm) oraz art. 25, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z dnia 25 października 2018 r. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr 56/X/08 Rady Gminy w Przyrowie z dnia 19 lutego 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami

### **zarządzam, co następuje:**

#### **§1**

Przeznaczyć do dzierżawy nieruchomości objęte wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

#### **§2**

Podać wykaz do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Przyrowie na okres 21 dni i zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu oraz opublikować w prasie lokalnej informację o jego wywieszeniu.

#### **§3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Wójt Gminy Przyrów**

**mgr inż. Robert Nowak**

## Wykaz

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z dnia 14 grudnia 2017 r. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz §11 uchwały Nr 56/X/08 Rady Gminy Przyrów z dnia 19 lutego 2008 roku w sprawie gospodarowania nieruchomościami

### Wójt Gminy Przyrów

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Przyrów, położonych w obrębie Wiercica przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat

1. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości:	Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość położona w obrębie wsi Wiercica gmina Przyrów oznaczona jako działka :  Działka nr 1760 k.m. 1 o powierzchni 0,0682 ha <b>Powierzchnia będąca przedmiotem dzierżawy to 682 m<sup>2</sup></b>
2. Opis nieruchomości:	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, niezagospodarowana. Położona na peryferiach wsi Wiercica w sąsiedztwie pól uprawnych, gruntów ornych oraz drogi wojewódzkiej utwardzonej. W pobliżu przebiega napowietrzna linia energetyczna. Dojazd do działki dobry. Całą nieruchomość stanowią użytki zielone, oznaczone jako użytki łąk w klasie IV, nie użytkowana rolniczo od kilkunastu lat.
3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Przyrów dla terenu położonego przy drodze wojewódzkiej nr 793 w miejscowości Wiercica, przyjętym uchwałą Rady Gminy Przyrów XXIII/181/2018 z dnia 28 marca 2018 r. / Dz. Urz. Woj. Śl. Poz. 2611 z dnia 12 kwietnia 2018 roku nieruchomość położona jest w terenach o przeznaczeniu: „P/U 02 – tereny zabudowy produkcyjnej i usługowej, KDW- teren drogi wewnętrznej”.  Oddanie nieruchomości w dzierżawę następuje z przeznaczeniem zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego na okres do 3 lat.
4. Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:	Wysokość opłaty rocznej 280,00 zł netto (+23% podatku VAT). Termin zapłaty zgodnie z zawartą umową.

5. Zasady aktualizacji opłat:	Roczny czynsz dzierżawy będzie podlegał waloryzacji każdego roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług zgodnie ze wskaźnikiem GUS.
-------------------------------	---

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Przyrowie oraz zamieszczono na stronach internetowych [www.bip.przyrow.akcessnet.net](http://www.bip.przyrow.akcessnet.net) oraz [www.przyrow.pl](http://www.przyrow.pl) od dnia 21.10.2019 r. do dnia 12.11.2019 r. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Przyrów, dn. 21 października 2019 r.

**Wójt Gminy Przyrów**

**mgr inż. Robert Nowak**