

**UCHWAŁA NR VIII/53/2019
RADY GMINY PRZYRÓW**

z dnia 24 października 2019 r.

w sprawie przyjęcia „Programu budowy przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Przyrów na lata 2019-2023”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6, w związku z art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 400a ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2019r. poz. 1369 z późn. zm.) uchwala się co następuje:

§ 1. Przyjmuje się „Program budowy przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Przyrów na lata 2019-2023”.

§ 2. Treść "Programu budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Przyrów" stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Traci moc uchwała nr XXV/189/2018 Rady Gminy Przyrów z dn. 26.06.2018r. w sprawie przyjęcia „Programu budowy przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Przyrów”.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przyrów.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Maria Stępień

Program budowy przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Przyrów na lata 2019-2023

§ 1. Definicje

1. **Program** – program realizowany przez Gminę Przyrów pn.: „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Przyrów”.

2. **Gmina** – Gmina Przyrów.

3. **Wnioskodawca** – osoba fizyczna będąca właścicielem, użytkownikiem wieczystym, dzierżawcą, najemcą lub posiadającą inny tytuł prawny do nieruchomości zlokalizowanej na terenie Gminy Przyrów, która złożyła wniosek i została zakwalifikowana do udziału w Programie.

4. **Inwestor** – Wnioskodawca zakwalifikowany na Listę Podstawową, który potwierdził gotowość realizacji przedsięwzięcia.

5. **WFOŚiGW** – Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach.

6. **Przydomowa oczyszczalnia ścieków** - zespół urządzeń oczyszczających ścieki bytowo-gospodarcze i odprowadzających je w stanie oczyszczonym do gleby lub wód powierzchniowych.

7. **Budynek** - zgodnie z art. 3 pkt. 2a ustawy z dn. 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2019r. poz. 1186 z późn. zm.) przez budynek mieszkalny jednorodzinny należy rozumieć budynek wolno stojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku, który został oddany do użytkowania zgodnie z art. 54 i kolejnymi w/w ustawy, będący własnością osoby fizycznej.

8. **Lista Podstawowa** – lista wnioskodawców po pozytywnej kwalifikacji, mieszczących się w limitach określonych na dany rok realizacji.

9. **Lista Rezerwowa** – lista pozostałych pozytywnie zakwalifikowanych wnioskodawców.

10. **Umowa** – umowa na dofinansowanie zadania realizowanego w ramach Programu, zawarta między Gminą a Inwestorem.

§ 2. Zasady ogólne

1. Głównym celem Programu jest:

- a) poprawa stanu naturalnego środowiska poprzez ograniczenie ilości odprowadzanych nieoczyszczonych ścieków socjalno-bytowych bezpośrednio do gruntu lub do wód powierzchniowych;
- b) stworzenie możliwości zagospodarowania ścieków na obszarach, dla których nie planuje się budowy zbiorczej kanalizacji sanitarnej ze względów technicznych, bądź ekonomicznych.

2. Na podstawie niniejszego Programu dofinansowane będą wyłącznie instalacje na nieruchomościach zgłoszone w ramach programu pn.: „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Przyrów”.

3. Gmina przystąpi do realizowania zadania w latach 2019 – 2023 w zależności od pozyskanych środków z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach i innych źródeł finansowania.

4. Program jest realizowany poza granicami Aglomeracji Przyrów, w której skład w granicach Gminy Przyrów wchodzi miejscowości: Przyrów, Aleksandrówka, Stanisławów, Zarębice, Wiercica, Zalesice, Staropole.

5. Inwestor we własnym zakresie i na własny koszt przygotowuje pełną dokumentację niezbędną do realizacji budowy oraz funkcjonowania przydomowej oczyszczalni ścieków.

6. Inwestor samodzielnie wybierze instalatora – dostawcę przydomowej oczyszczalni ścieków.

7. Program zakłada budowę bezobsługowych i bezzapachowych przydomowych oczyszczalni ścieków typu „biologicznego” legitymujących się certyfikatem na zgodność z normą PN-EN 12566-3:2005+A2:2013 lub nowszym o przepustowości do 5 m³ na dobę. Ścieki pochodzące z własnego gospodarstwa domowego lub rolnego mogą być wprowadzane do wód lub do ziemi, jeśli spełnione są wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych.

8. Dofinansowanie dotyczy jedynie przydomowych oczyszczalni ścieków z reaktorem biologicznym. Systemy zawierające tylko osadnik gnilny i układ rozsączający nie będą dotowane.

9. Program jest przeznaczony przede wszystkim dla mieszkańców następujących sołectw: Kopaniny, Wola Mokrzeska, Bolesławów, Sieraków.

10. Mieszkańcy sołectw: Przyrów, Stanisławów, Zarębice, Wiercica, Zalesice, Staropole, gdzie istnieje sieć kanalizacji sanitarnej oraz mieszkańcy sołectwa Sygontka, gdzie planuje się budowę zbiorczej kanalizacji sanitarnej nie mają możliwości ubiegania się o dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków.

11. W przypadku mieszkańców sołectw wymienionych w § 2 ust. 10, a położonych poza granicami Aglomeracji, dla których nie ma technicznych możliwości przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacji sanitarnej, bądź takie przyłączenie jest ekonomicznie nieuzasadnione istnieje możliwość wzięcia udziału w Programie.

12. Warunkiem otrzymania środków finansowych będzie likwidacja istniejącego zbiornika bezodpływowego na ścieki bytowo-gospodarcze (szamba) i w zamian budowa przydomowej oczyszczalni ścieków

§ 3. Warunki przystąpienia i uczestnictwa w Programie

1. Przedmiotem Programu jest budowa przydomowych oczyszczalni ścieków dla nieruchomości na terenie Gminy Przyrów z zastrzeżeniem zapisów § 2 ust. 9, 10 i 11.

2. W Programie mogą uczestniczyć właściciele istniejących i oddanych do użytkowania budynków mieszkalnych z czynną instalacją wodnokanalizacyjną, z wyłączeniem nieruchomości wykorzystywanych sezonowo oraz służących do oczyszczania ścieków pochodzących z prowadzonej na terenie nieruchomości działalności gospodarczej z zastrzeżeniem § 1 ust. 7.

3. Podstawą uczestnictwa w Programie jest posiadanie tytułu własności nieruchomości. Jeżeli nieruchomość posiada więcej niż jednego właściciela wymagana jest zgoda wszystkich właścicieli na budowę oczyszczalni.

4. Mieszkańcy zainteresowani uczestnictwem w Programie zgłaszają chęć przystąpienia do budowy przydomowej oczyszczalni ścieków w Urzędzie Gminy Przyrów na zasadach określonych w Regulaminie realizacji „Programu budowy przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Przyrów na lata 2019-2023” na dany rok.

§ 4. Zasady i źródła finansowania

1. Warunkiem realizacji projektu jest uzyskanie przez Gminę dofinansowania ze źródeł zewnętrznych, w tym w szczególności z WFOŚiGW w Katowicach.

2. Rada Gminy Przyrów określi w uchwale budżetowej wysokość środków przeznaczonych na realizację Programu związanych ze spłatą zaciągniętej pożyczki wraz z odsetkami.

3. Ustala się średnią wartość budowy przydomowej oczyszczalni ścieków na kwotę 11 000 zł brutto, z zastrzeżeniem, iż kwota ta może ulec zmianie po wyłonieniu wykonawcy na budowę instalacji przydomowych oczyszczalni ścieków oraz określeniu warunków technicznych dla poszczególnych instalacji.

4. Gmina Przyrów zamierza dofinansować w każdym roku trwania Programu budowę maksymalnie 50 przydomowych oczyszczalni ścieków i na ten cel będzie zaciągać pożyczkę z WFOŚiGW w Katowicach w wysokości 90% kosztów kwalifikowanych, jednak nie więcej niż 9900 zł na jedną przydomową oczyszczalnię ścieków:

a) koszt kwalifikowany inwestycji – 11 000 zł,

b) wysokość dofinansowania – 90%, jednak nie więcej niż 9 900 zł.

5. Na każdy rok realizacji Programu, Zarządzeniem Wójta, wprowadzany będzie Regulamin realizacji Programu budowy przydomowych oczyszczalni ścieków, w którym określone zostaną zasady dofinansowania, a w szczególności: ilość dofinansowanych inwestycji związanych z budową przydomowych oczyszczalni ścieków, wysokość kosztów kwalifikowanych przyjmowanych do Programu oraz wysokość dofinansowania.

6. Wnioskodawca nie może posiadać zaległości z tytułu podatków, opłat i innych należności względem Gminy Przyrów oraz jednostek podległych.

7. Środki na finansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków pochodzą ze środków własnych Inwestora oraz zewnętrznych źródeł finansowania.

8. Prawa i obowiązki Gminy i Inwestora związane z realizacją zadania inwestycyjnego zawiera umowa z mieszkańcem przygotowana przez Wójta Gminy Przyrów.

§ 5. Realizacja Programu

1. Do budowy oczyszczalni będą wykorzystywane wyłącznie nowe urządzenia spełniające wymagania określone w obowiązujących przepisach budowlanych oraz spełniające kryteria WFOŚiGW w Katowicach.

2. Gmina będzie sprawowała nadzór nad eksploatacją oczyszczalni przez okres minimum 5 lat od momentu zakończenia zadania.

3. Inwestor będzie zobowiązany do eksploatacji oczyszczalni zgodnie z instrukcją użytkowania na podstawie umowy oraz do udostępnienia obiektu do kontroli przez okres minimum 5 lat od momentu zakończenia zadania. Gmina zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia monitoringu właściwej eksploatacji przydomowej biologicznej oczyszczalni ścieków oraz kontroli wywożenia osadu.

§ 6. Kryteria wyboru nieruchomości do Programu

1. Warunkiem przystąpienia do Programu jest złożenie wniosku w wyznaczonym terminie.

2. Ilość nieruchomości zakwalifikowanych do Programu będzie uzależniona od uzyskanych przez Gminę środków z WFOŚiGW i innych zewnętrznych źródeł oraz może ulec zmianie w zależności od pozyskanych przez Gminę środków.

3. O zakwalifikowaniu do Programu decyduje kolejność zgłoszeń. Zgłoszenia przyjmowane są po wcześniejszym ogłoszeniu informacji o naborze wniosków.

4. Nieruchomości niezakwalifikowane do Programu oraz zgłoszone po uruchomieniu realizacji poszczególnych etapów znajdują się na Liście Rezerwowej i będą automatycznie kwalifikowane w przypadku wolnych miejsc na Liście Podstawowej.

5. Dopuszcza się realizację kolejnego etapu w przypadku odpowiedniej ilości zgłoszonych wniosków spoza Listy Podstawowej niezakwalifikowanych do realizacji we wcześniejszych etapach.

§ 7. Zasady zwrotu dofinansowania

1. Do kompetencji Wójta Gminy Przyrów należy prawo do kontrolowania prawidłowości użytkowania przydomowej oczyszczalni ścieków w okresie minimum 5 lat od daty zakończenia zadania.

2. Dofinansowanie podlega zwrotowi w przypadku braku eksploatacji lub eksploatacji oczyszczalni niezgodnej z warunkami eksploatacji oraz zaleceniami producenta. Zwrotu całości udzielonej dotacji należy dokonać w terminie 45 dni od podpisania protokołu kontroli.

§ 8. Postanowienia końcowe

1. Nadzór nad przestrzeganiem i egzekwowaniem przepisów niniejszego Programu pełni Wójt Gminy Przyrów.

2. W sprawach nieobjętych niniejszym programem mają zastosowanie przepisy ustaw: Prawo budowlane, Prawo wodne, Prawo ochrony środowiska, Kodeks cywilny oraz Prawo zamówień publicznych.

3. Zapisy Programu mogą ulec zmianie w przypadku konieczności dostosowania do przepisów warunkujących otrzymanie dofinansowania.