

## Wykaz

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z dnia 14 grudnia 2017 r. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz §11 uchwały Nr 56/X/08 Rady Gminy Przyrów z dnia 19 lutego 2008 roku w sprawie gospodarowania nieruchomościami

### Wójt Gminy Przyrów

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Przyrów, położonych w obrębie Wiercica przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat

1. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości:	<p>Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość położona w obrębie wsi Wiercica gmina Przyrów oznaczona jako działka :</p> <p>Działka nr 1760 k.m. 1 o powierzchni 0,0682 ha <b>Powierzchnia będąca przedmiotem dzierżawy to 682 m<sup>2</sup></b></p>
2. Opis nieruchomości:	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana, niezagospodarowana. Położona na peryferiach wsi Wiercica w sąsiedztwie pól uprawnych, gruntów ornych oraz drogi wojewódzkiej utwardzonej. W pobliżu przebiega napowietrzna linia energetyczna. Dojazd do działki dobry. Całą nieruchomość stanowią użytki zielone, oznaczone jako użytki łąk w klasie IV, nie użytkowana rolniczo od kilkunastu lat.</p>
3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Przyrów dla terenu położonego przy drodze wojewódzkiej nr 793 w miejscowości Wiercica, przyjętym uchwałą Rady Gminy Przyrów XXIII/181/2018 z dnia 28 marca 2018 r. / Dz. Urz. Woj. Śl. Poz. 2611 z dnia 12 kwietnia 2018 roku nieruchomość położona jest w terenach o przeznaczeniu:</p> <p>„P/U 02 – tereny zabudowy produkcyjnej i usługowej, KDW- teren drogi wewnętrznej”.</p> <p>Oddanie nieruchomości w dzierżawę następuje z przeznaczeniem zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego na okres do 3 lat.</p>
4. Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:	<p>Wysokość opłaty rocznej 280,00 zł netto (+23% podatku VAT). Termin zapłaty zgodnie z zawartą umową.</p>

5. Zasady aktualizacji opłat:	Roczny czynsz dzierżawy będzie podlegał waloryzacji każdego roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług zgodnie ze wskaźnikiem GUS.
-------------------------------	---

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Przyrowie oraz zamieszczono na stronach internetowych [www.bip.przyrow.akcessnet.net](http://www.bip.przyrow.akcessnet.net) oraz [www.przyrow.pl](http://www.przyrow.pl) od dnia 21.10.2019 r. do dnia 12.11.2019 r. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Przyrów, dn. 21 października 2019 r.

**Wójt Gminy Przyrów**

**mgr inż. Robert Nowak**