

VI. PROJEKT BUDOWLANY ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY ZWIĄZANYCH Z FUNKCJĄ REKREACYJNĄ I OBSŁUGĄ TECHNICZNĄ TERENU

1) Dane ogólne

-
Opis techniczny został sporządzony w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego i zawiera opis projektu wg kolejności określonej w rozporządzeniu.

2) Przeznaczenie i program użytkowy

Projektuje się budowę obiektów małej architektury związanych z funkcją rekreacyjną :

- 12 altan (trzy typy altan)
- 1 przebieralnia
- 2 stanowiska do grillowania
- 4 altany wierzbowe
- urządzenia placu zabaw (według odrębnego opracowania)

Projektuje się budowę obiektów małej architektury związanych z obsługą techniczną terenu:

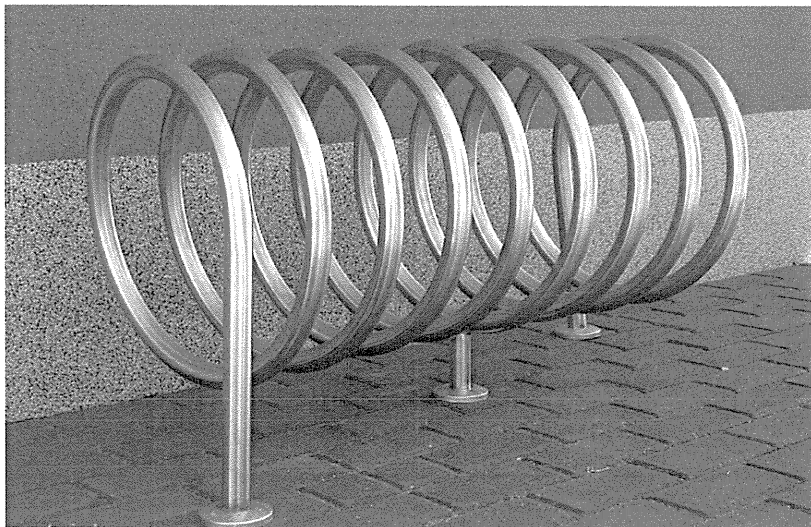
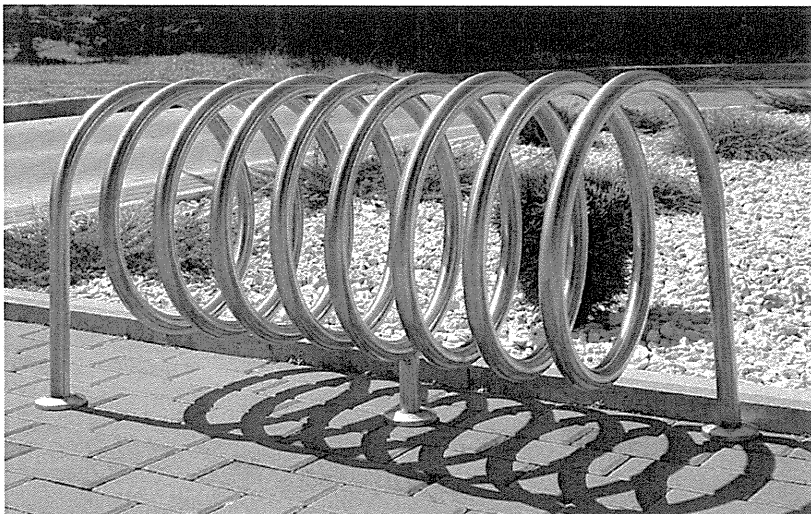
- 1 utwardzone , osłonięte miejsce gromadzenia odpadów stałych
- 1 utwardzone , osłonięte miejsce na kabiny przenośne wc (w tym 1 kabina przeznaczona dla osób niepełnosprawnych)

Jako elementy uzupełniające przewiduje się również:

- 8 siedzisk/ ławek (wybranych z oferty wybranego producenta mebli miejskich)
- 15 koszy na śmieci rozstawionych równomiernie na terenie (wybranych z oferty wybranego producenta)
- 2 lampy solarne
- 3 stojaki na hamaki
- 2 stojaki spiralne na rowery (wybranych z oferty wybranego producenta mebli miejskich)

Stojaki spiralne na rowery ze stali nierdzewnej odporne na wandalizm i kradzież

**STAROSTWO POWIATOWE
W CZĘSTOCHOWIE**



3) Forma obiektów małej architektury.

Altany projektuje się jako przykryte dachem dwuspadowym o kącie nachylenia połaci 40 stopni. Pod zadaszeniem znajdują się stoły i siedziska .

Przebieralnie, obudowę kabin WC oraz obudowę miejsca gromadzenia odpadów stałych projektuje się jako gotowe kabiny dostarczane w panelach gotowych do skręcenia. Układ modułów kabin przedstawiono w części rysunkowej. (zmiana z: "Przebieralnia, zadaszenie na przenośne kabiny WC oraz zadaszenie na miejsce gromadzenia odpadów stałych projektuje się jako przykryte dachem płaskim o spadku połaci dachowej 2%.")

4) Funkcja i zestawienie powierzchni

Powierzchnie i kubatury wyliczono zgodnie z normą PN-ISO 9836:1997 Właściwości użytkowe w budownictwie. Określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych.

1) Zestawienia powierzchni oraz charakterystyczne dane liczbowe

ALTANA NR 1 (3 szt.)

• Powierzchnia użytkowa	29,71 m ²
• Powierzchnia zabudowy	33,01 m ²
• Kubatura	94,25 m ³
• szerokość	3,20 m
• długość	10,30 m
• wysokość	3,57 m

ALTANA NR 2 (7 szt.)

• Powierzchnia użytkowa	7,83 m ²
• Powierzchnia zabudowy	8,60 m ²
• Kubatura	24,89 m ³
• szerokość	3,20 m
• długość	2,72 m
• wysokość	3,57 m

ALTANA NR 3 (2 szt.)

• Powierzchnia użytkowa	7,83 m ²
• Powierzchnia zabudowy	8,60 m ²
• Kubatura	24,89 m ³
• szerokość	3,20 m
• długość	2,72 m
• wysokość	3,57 m

STAROSTWO POWIATOWE
w CZĘSTOCHOWIE

PRZEBIERALNIE (1szt.), OBUDOWA TOALET (1szt.), OBUDOWA MIEJSCA GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH (1 szt.) - jako układ gotowych kabin, ustawionych zgodnie z częścią rysunkową – **razem 9 szt. modułów.**

Zestawienie dla pojedynczego modułu:

• Powierzchnia użytkowa	3,4 m ²
• Powierzchnia zabudowy	3,69 m ²
• Kubatura	7,38 m ³
• szerokość	1,80 m
• długość	2,05 m

zmiana z: ZADASZENIE NR 1 (3 szt.)

• Powierzchnia użytkowa	15.80 m ²
• Powierzchnia zabudowy	17.62 m ²
• Kubatura	40.85 m ³
• szerokość	3.62 m
• długość	6.32 m
• wysokość	2.55 m

STANOWISKO DO GRILLOWANIA (2 szt.)

• Powierzchnia użytkowa	61.85 m ²
• Powierzchnia zabudowy	16.98 m ²
• Kubatura	5.26 m ³
• szerokość	8.53 m
• długość	8.61 m
• wysokość	0.41 m

POMOST (1 szt.)

• Powierzchnia pomostu	257.52 m ²
• Szerokość traktu	3 m
• długość	43.85 m

**STAROSTWO POWIATOWE
W CZĘSTOCHOWIE**

ŁĄCZNA ILOŚĆ OBIEKTÓW: 18 obiektów małej architektury

SUMARYCZNA POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 313,90 m² (zmiana z: 330.70 m²)

SUMARYCZNA POWIERZCHNIA ZABUDOWY: 501,12 m² (zmiana z: 520.59 m²)

SUMARYCZNA KUBATURA OBIEKTÓW: 583,76 m³ (zmiana z: 639.83 m³)

5) Instalacje wewnętrzne

Nie przewiduje się wyposażenia obiektów w instalacje wewnętrzne

6) Rozwiązania budowlane konstrukcyjno-materiałowe

Fundamenty zaprojektowano w postaci:

- w postaci łąw fundamentowych, bloków żelbetowych pod konstrukcję drewnianą altan. Rzut oraz przyjęte przekroje i schemat zbrojenia pokazano na rysunkach konstrukcyjnych.
- Fundamenty pomostu stanowią zastrzone kwadratowe, żelbetowe pale prefabrykowane, wbijane, o wymiarach 25x25cm i długości 600cm.. Poziom posadowienia zróżnicowany w zależności od przebiegu istniejącego terenu. (zmiana z: "Fundamenty pomostu w formie pali systemowych wybranego producenta pomostów")
- Materiały: beton C20/25 (B25), stal zbrojeniowa - A-IIIN (B500SP)

Konstrukcja

- Ściany altan – betonowe .
- Słupy konstrukcyjne altan - drewniana (zmiana z: „profile stalowe”)
- Słupy konstrukcyjne zadaszenia- drewniana (zmiana z: „profile stalowe”)
- Konstrukcja nośna pomostu - drewniana (zmiana z :”w oparciu o rozwiązania systemowe wybranego producenta pomostów”)

Obudowa altan , zadaszeń

- Altany i zadaszenia obudowane deskami drewnianymi (zmiana z: "deskami z tworzyw sztucznych")
- Zadaszenia obudowane deskami obudowane deskami drewnianymi (zmiana z: "deskami z tworzyw sztucznych")

Dachy dwuspadowe nad altanami

- Dachy nad altanami dwuspadowe o kącie nachylenia połaci 40 stopni w systemie krokwiowym.
- Więźba stalowa zgodnie z rysunkami konstrukcji
- Pokrycie dachów altany – deski drewniane pióro/wpust (zmiana z „deski z tworzyw sztucznych”)

**STAROSTWO POWIATOWE
w CZĘSTOCHOWIE**

Wykończenie elementów drewnianych

- Elementy drewniane konstrukcji oraz obudowy należy zabezpieczyć impregnatem powłokotwórczym do drewna, do stosowania na zewnątrz, kolor: SZARY.

Okładziny zewnętrzne

- Ściany altan, murki stanowiące obudowę stanowiska do grillowania obłożone okładziną z naturalnego kamienia wapiennego.

Sposób budowy a ochrona interesów osób trzecich

- Projektowana konstrukcja budynku nie narusza interesów osób trzecich w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, jeżeli nie występują określone przypadki związane z adaptacją budynku do działki.

Uwagi ogólne

- W cyklu technologicznym budowy należy bezwzględnie przestrzegać wszystkich zasad i warunków technicznych wykonywania i prowadzenia robót budowlanych.
- Wszelkie roboty prowadzić pod nadzorem osób uprawnionych.
- Prace prowadzić zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami oraz zasadami BHP.

7) Geotechniczne warunki posadawiania obiektów

Kategoria geotechniczna obiektów

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych określono kategorię geotechniczną budynku mieszkalnego jako pierwszą. Warunki posadowienia oceniono jako proste.

Opinia geotechniczna

Na podstawie praktycznych doświadczeń budownictwa na innych podobnych terenach, uzyskanych dla obiektów o podobnej konstrukcji i zbliżonych obciążeniach przyjęto w projekcie posadowienie budynków na warstwie gruntu nasypowego bez występowania wody gruntowej, dla którego nośność obliczeniowa w stanie naturalnym wynosi $q_{fNB}=150$ kPa.

W przypadku natrafienia w czasie prac ziemnych na grunty niebudowlane, grunty niespoiste w stanie luźnym lub grunty spoiste w stanie plastycznym należy wybrać rozluźniony lub uplastyczniony grunt i posadzić fundamenty na warstwie zagęszczonej podsypki piaskowo – żwirowej.

Maria Szymonik
Upr. bud. do projektowania i kierowania
robotami bud. w spec. architektonicznej
Nr ewid. UAN-7342/66/91

**STAROSTWO POWIATOWE
w CZĘSTOCHOWIE**