

ZARZĄDZENIE Nr Or 0050.27.2019
WÓJTA GMINY PRZYRÓW
z dnia 18 kwietnia 2019 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r poz. 2204 z późn. zm.) oraz art.26 i 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r poz. 506) i §8 Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości z dnia 14 września 2004 roku (t.j.z 2014 r Dz.U. z 2014 roku poz.1490) oraz Uchwały Nr 56/X/08 Rady Gminy w Przyrowie z dnia 19 lutego 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami

zarządzam, co następuje:

§1

Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomości objęte wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Podać wykaz do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni oraz informację o wywieszeniu wykazu opublikować w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy w Przyrowie.

§3

W celu przeprowadzenia przetargu na nieruchomość opisaną w załączniku nr 1 powołuję komisję w następującym składzie:

1. Robert Deska – przewodniczący
2. Anna Nowacka – Klusek – członek
3. Joanna Nowakowska – członek

§4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa Ochrony Środowiska i Gospodarki Gruntami.

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Przyrów
mgr inż. Robert Nowak

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

<i>l.p.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości</i>	<i>Powierzchnia [w ha]</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>Cena nieruchomości (netto)</i>	<i>Termin wnoszenia opłat</i>	<i>Informacje o przeznaczeniu do zbycia</i>
1	Smyków dz. nr 152/1 k.m. 3 Nr KW CZ1M/00054385/7	0,0893 ha	Użytki: RV – 0,0893 ha Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi utwardzonej ul. Prosta w Smykowie, w pobliżu przebiega wodociąg oraz napowietrzna linia energetyczna	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Przyrów dla sołectwa Wola Mokrzecka, przyjętym uchwałą Rady Gminy Przyrów Nr XV/113/2016 z dnia 13 grudnia 2016 r. nieruchomość położona jest w terenach o przeznaczeniu: „MNU 14 –teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej”; „KDD 06 – droga dojazdowa”.	22 584,00 zł Do ceny zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) wg stawki 23%	Cena sprzedaży nieruchomości podlega zapłacie jednorazowej nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.	Zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
2	Smyków dz. nr 152/2 k.m. 3 Nr KW CZ1M/00054385/7	0,0809 ha	Użytki: RV – 0,809 ha Nieruchomość posiada dostęp do drogi utwardzonej ul. Prosta w Smykowie przez działkę 152/7, w pobliżu przebiega wodociąg oraz napowietrzna linia energetyczna	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Przyrów dla sołectwa Wola Mokrzecka, przyjętym uchwałą Rady Gminy Przyrów Nr XV/113/2016 z dnia 13 grudnia 2016 r. nieruchomość położona jest w terenach o przeznaczeniu: „MNU 14 –teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej”; „KDD 06 – droga dojazdowa”.	20 460,00 zł Do ceny zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) wg stawki 23%	Cena sprzedaży nieruchomości podlega zapłacie jednorazowej nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.	Zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

3	Smyków dz. nr 152/8 k.m. 3 Nr KW CZ1M/00054385/7	0,0926 ha	Użytki: RV – 0,0926 ha Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi utwardzonej ul. Prosta w Smykowie, w pobliżu przebiega wodociąg oraz napowietrzna linia energetyczna	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Przyrów dla sołectwa Wola Mokrzeska, przyjętym uchwałą Rady Gminy Przyrów Nr XV/113/2016 z dnia 13 grudnia 2016 r. nieruchomość położona jest w terenach o przeznaczeniu: „MNU 14 –teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej”; „KDD 06 – droga dojazdowa”.	23 419,00 zł Do ceny zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) wg stawki 23%	Cena sprzedaży nieruchomości podlega zapłacie jednorazowej nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.	Zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
4	Smyków dz. nr 152/9 k.m. 3 Nr KW CZ1M/00054385/7	0,0865 ha	Użytki: RV – 0,0865 ha Nieruchomość posiada dostęp do drogi utwardzonej ul. Prosta w Smykowie przez działkę 152/7, w pobliżu przebiega wodociąg oraz napowietrzna linia energetyczna	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Przyrów dla sołectwa Wola Mokrzeska, przyjętym uchwałą Rady Gminy Przyrów Nr XV/113/2016 z dnia 13 grudnia 2016 r. nieruchomość położona jest w terenach o przeznaczeniu: „MNU 14 –teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej”; „KDD 06 – droga dojazdowa”.	21 876,00 zł Do ceny zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) wg stawki 23%	Cena sprzedaży nieruchomości podlega zapłacie jednorazowej nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.	Zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Przyrowie oraz zamieszczono na stronach internetowych www.bip.przyrow.akcessnet.net oraz www.przyrow.pl od dnia 18.04.2019 r. do dnia 09.05.2019 r. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwa w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) przysługuje osobom wymienionym w z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r. Poz. 2204 z późn. zm.).

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.) winny złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wnioski należy składać w ww. terminie do Wójta Gminy Przyrów w Urzędzie Gminy w Przyrowie, ul. Częstochowska 7.

Wójt Gminy Przyrów
mgr inż. Robert Nowak