

ZARZĄDZENIE Nr Or 0050.43.2018
Wójta Gminy Przyrów
z dnia 7 czerwca 2018 roku

w sprawie : sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Przyrów, przeznaczonej do zamiany, położonej w miejscowości Wola Mokrzecka

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z dnia 15 września 2017 r. Dz.U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z dnia 14 grudnia 2017 r. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr 56/X/08 Rady Gminy w Przyrowie z dnia 19 lutego 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami

zarządzam, co następuje:

§1

Przeznaczyć do zbycia w drodze zamiany nieruchomość objętą wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia oznaczoną jako działka nr 230/6 k.m.4 o pow.0,1365 ha, obręb geodezyjny Wola Mokrzecka, gmina Przyrów opisanej w Księdze Wieczystej nr CZ1M/00073017/6.

§2

Podać wykaz do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Przyrowie na okres 21 dni i zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu oraz opublikować w prasie lokalnej informację o jego wywieszeniu.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Gruntami.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Przyrów
mgr inż. Robert Nowak

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z dnia 14 grudnia 2017 r. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) ogłaszam wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Przyrów przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany:

| <i>l.p.</i> | <i>Oznaczenie nieruchomości</i> | <i>Powierzchnia [w ha]</i> | <i>Opis nieruchomości</i> | <i>Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości</i> | <i>Informacje o przeznaczeniu do zbycia</i> | <i>Cena nieruchomości</i> |
|-------------|--|----------------------------|--|--|--|--|
| 1 | Wola Mokrzeska nr ewid. dz. 230/6 k.m. 4 Nr KW CZ1M/00073017/6 | 0,1365 | ŁIV – 0,1365 ha Działka położona w południowej części obrębu Wola Mokrzeska, w Gminie Przyrów. Bezpośrednie sąsiedztwo działki stanowią rozproszona zabudowa mieszkaniowa, tereny rolnicze i leśne. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Słonecznej. Działka ma kształt zbliżony do prostokąta znacznie wydłużonego (o wymiarach około 20m x 68m). Działka zlokalizowana jest w terenie o bardzo wysokim poziomie wód gruntowych – teren podmokły. | Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przyrów dla Sołectwa Wola Mokrzeska (Uchwała Rady Gminy Przyrów nr XV/113/2016 z dnia 13 grudnia 2016 roku Dz. Urz. Woj. Śl z dn. 21 grudnia 2016 roku poz. 6975) działka o nr ewid. 230/6 k.m.4 obręb Wola Mokrzeska oznaczona jest jako: 2MN/U 22 - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej | Zamiana nieruchomości stanowiącej własność gminy Przyrów na nieruchomość będąca własnością osób fizycznych | 28 201,00 zł (słownie: dwadzieścia osiem tysięcy dwieście jeden złotych) |

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Przyrowie oraz zamieszczono na stronach internetowych www.bip.przyrow.akcessnet.net oraz www.przyrow.pl od dnia 13.06.2018 r. do dnia 04.07.2018 r. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwa w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z dnia 14 grudnia 2017 r. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) przysługuje osobom wymienionym w z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm.).

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm.) winny złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wnioski należy składać w ww. terminie do Wójta Gminy Przyrów w Urzędzie Gminy w Przyrowie, ul. Częstochowska 7.