

ZARZĄDZENIE Nr Or 0050.48.2016
WÓJTA GMINY PRZYRÓW

z dnia 10 sierpnia 2016 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446), oraz uchwały Nr XIII/106/2016 Rady Gminy Przyrów z dnia 8 lipca 2016 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Przyrów

§ 1. Ustala się minimalne stawki czynszów miesięcznych za najem lokali użytkowych, stanowiących podstawę ustalenia stawki wyjściowej do przetargu i konkursu ofert, wchodzących w skład mienia komunalnego, położonych w miejscowości Przyrów:

Przeznaczenie lokalu użytkowego	Wysokość minimalnej stawki czynszu	
	Lokale o pow. do 40 m ²	Lokale o pow. powyżej 40m ²
Lokale przeznaczone na działalność handlową, usługową, gastronomiczną	12 zł/m ² miesięcznie	10 zł/m ² miesięcznie
Lokale biurowe	10 zł/m ² miesięcznie	8 zł/m ² miesięcznie
Lokale przemysłowo-produkcyjne	7 zł/m ² miesięcznie	5 zł/m ² miesięcznie
Lokale magazynowo-składowe	4 zł/m ² miesięcznie	3 zł/m ² miesięcznie
Lokale przeznaczone na pomieszczenia składowe i gospodarcze w tym przynależne do lokalu.	1 zł/m ² miesięcznie	1 zł/m ² miesięcznie

§ 2. Ustala się minimalne stawki czynszów miesięcznych za najem lokali użytkowych stanowiących podstawę ustalenia stawki wyjściowej do przetargu i konkursu ofert, wchodzących w skład mienia komunalnego, położonych w pozostałych miejscowościach Gminy Przyrów:

Przeznaczenie lokalu użytkowego	Wysokość minimalnej stawki czynszu	
	Lokale o pow. do 40 m ²	Lokale o pow. powyżej 40m ²
Lokale przeznaczone na działalność handlową, usługową, gastronomiczną	8 zł/m ² miesięcznie	6 zł/m ² miesięcznie
Lokale biurowe	8 zł/m ² miesięcznie	6 zł/m ² miesięcznie
Lokale przemysłowo-produkcyjne	6 zł/m ² miesięcznie	4 zł/m ² miesięcznie
Lokale magazynowo-składowe	4 zł/m ² miesięcznie	3 zł/m ² miesięcznie
Lokale przeznaczone na pomieszczenia składowe i gospodarcze w tym przynależne do lokalu.	1 zł/m ² miesięcznie	1 zł/m ² miesięcznie

§ 3. Do ustalonych stawek czynszowych dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.