

Z A R Z Ą D Z E N I E Nr Or 0050.17.2014
WÓJTA GMINY PRZYRÓW
z dnia 24 marca 2014 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art.35 ust. 1 i 2 i art.37 ust.2 pkt.9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2010 roku Dz. U. Nr 102 poz. 651 z późn. zm) oraz art.26 i 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2013 roku poz. 594 z późn. zm) oraz Uchwały Nr 56/X/08 Rady Gminy w Przyrowie z dnia 19 lutego 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami.

Zarządzam, co następuje:

§1

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej wraz z prawem własności budynku na gruncie posadowionym, stanowiącym przedmiot odrębnej własności, zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Podać wykaz do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni oraz podać do publicznej wiadomości informację o wywieszeniu tego wykazu przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Gminy w Przyrowie

§3

W celu przeprowadzenia przetargu na nieruchomość opisaną w załączniku nr 1 powołuję komisję przetargową w następującym składzie:

1. Robert Deska – przewodniczący
2. Elżbieta Struska- członek
3. Wiesława Mróz – członek

§4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa Ochrony Środowiska i Gospodarki Gruntami.

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 roku Dz.U. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) ogłasza co następuje:

Przeznacza się do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej wraz z prawem własności budynku na gruncie posadowionym, stanowiących przedmiot odrębnej własności, następującej nieruchomości:

Oznaczenie nieruchomości wg:	KW	CZ1M/00087317/0
	katastru nieruchomości	działka nr 79/6 k.m.1, położona w obrębie Zalesice
Powierzchnia nieruchomości [m2]		726
Opis nieruchomości		Nieruchomość zabudowana budynkami warsztatowo magazynowymi. Właścicielem gruntu jest Skarb Państwa. Użytkownik wieczysty i właściciel budynku Gmina Przyrów. Użytkowanie wieczyste zostało ustanowione do dnia 4 grudnia 2089 r.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		P 01 – tereny działalności produkcyjnej, tereny baz, składów, magazynów
Forma zbycia nieruchomości		Przetarg ustny nieograniczony
Cena nieruchomości [zł]		70 000,00 Podatek VAT – zwolniona z podatku zgodnie z art. 43 ust.1 pkt. 10a ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz. 535 ze zm.)
Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego		Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego ustala według przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami Starosta Częstochowski jako organ reprezentujący Skarb Państwa.
Termin i sposób zapłaty ceny nieruchomości		Cena płatna jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.		6 tygodni licząc od daty wywieszenia niniejszego wykazu

Wykaz zostaje wywieszony na 21 dni na tablicy ogłoszeń od dnia 24 marca 2014 r. do dnia 15 kwietnia 2014 r