

WYKAZ

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 roku Dz.U. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) ogłasza co następuje:

Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego prawo użytkowania wieczystego następującej nieruchomości:

Oznaczenie nieruchomości wg:	KW	CZ1M/00001566/4
	katastru nieruchomości	działka nr 244/2 k.m.4, położona w obrębie Wola Mokrzecka
Powierzchnia nieruchomości [m2]		600
Opis nieruchomości		Nieruchomość niezabudowana stanowiąca własność Gminy Przyrów. Oddana w użytkowanie wieczyste osobie fizycznej
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		MN/RM/U 11 – tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych, rybackich oraz w gospodarstwach leśnych, tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności, usługi w szczególności: usługi handlu, gastronomii, rzemiosła, obsługi firm, obsługi bankowej, administracji, zdrowia, turystyki i rekreacji.
Forma zbycia nieruchomości		Tryb bezprzetargowy na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art.37 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami(t.j. z 2010 roku Dz. U. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz art.32 ust.1 wyżej cytowanej ustawy sprzedaż nastąpi wyłącznie użytkownikowi wieczystemu na jego wniosek
Cena nieruchomości [zł]		3397,00 Cena wykupu nieruchomości stanowi różnicę pomiędzy wartością prawa własności a wartością prawa użytkowania wieczystego oraz koszty wyceny i ogłoszenia w prasie
Termin i sposób zapłaty ceny nieruchomości		Cena płatna jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.		6 tygodni licząc od daty wywieszenia niniejszego wykazu

Wykaz zostaje wywieszony na 21 dni na tablicy ogłoszeń od dnia 01 kwietnia 2014 r. do dnia 23 kwietnia 2014 r