

Przyrów, dnia 04.01.2010 roku

OGŁOSZENIE

Na podstawie art.38 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 roku Dz. U Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) i § 3 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U Nr 207 poz. 2108)

WÓJT GMINY PRZYRÓW Ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Przyrowie gm. Przyrów

l.p	Numer działki	Powierzchnia w ha	Nr KW	Położenie	Minimalne postąpienie w zł	Wadium w zł	Cena wywoławcza w zł
1.	89 k.m.1	0,75	CZ1M/56189/7	Przyrów ul. Ogrodowa	440,00	4400,00	44000,00

Działka powyższa jest nieuzbrojona, posiada bezpośredni dostęp do drogi nieutwardzonej.

W planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest jako „MN/RM/U 31-tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych, rybackich, tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności, usługi, w szczególności: usługi handlu, gastronomii, rzemiosła: obsługi firm, obsługi bankowej, administracji, zdrowia, kultury, turystyki i rekreacji
R-04 – tereny rolnicze – rolnicza przestrzeń produkcyjna, **ZO-02** – zieleń urządzeniowa- ogrody”.

Przetarg odbędzie się w dniu 9 lutego 2010 roku o godz. 11⁰⁰ w budynku Urzędu Gminy w Przyrowie ul. Częstochowska 7 w pokoju nr 14.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wniosą wadium w wysokości określonej w ogłoszeniu w terminie do **dnia 05 lutego 2010 roku do godz. 14⁰⁰ w kasie tutejszego Urzędu Gminy pok. Nr 2 lub na konto Urzędu Gminy w Przyrowie nr 52 8281 1066 1000 0000 0185 0001 w Jurajskim Banku Spółdzielczym w Niegowie Oddział w Przyrowie.**

Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22%.

Wadium można wносить w pieniądzu. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone bezpośrednio po zakończeniu przetargu. Ostateczny termin zapłaty ceny nabycia nieruchomości upływa w dniu podpisania umowy notarialnej. Nie dotrzymanie tego terminu bądź uchylenie się od zawarcia umowy powoduje przepadek wadium, a przetarg czyni niebyłym. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania przetargu. W przypadku odwołania przetargu informacja o odwołaniu oraz przyczynach odwołania zostanie podana do publicznej wiadomości.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości i przetargu udziela Referat Ochrony Środowiska i Gospodarki Gruntami pok.14 tel. (034) 35-54-120 w. 40 lub na stronie internetowej www.bip.przyrow.akcesenet.net.