

**UCHWAŁA NR XXV/189/2018
RADY GMINY PRZYRÓW**

z dnia 28 czerwca 2018 r.

w sprawie przyjęcia „Programu budowy przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Przyrów”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6, w związku z art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018 roku poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 400a ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 799 z późn. zm.) uchwała się co następuje:

§ 1. Przyjmuje się „Program budowy przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Przyrów”.

§ 2. Treść "Programu budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Przyrów" stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przyrów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Rajmund Michalik

Program budowy przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Przyrów

§ 1. Definicje

1. Projekt – program realizowany przez Gminę Przyrów pn.: „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Przyrów”.

2. Urząd Gminy – Urząd Gminy Przyrów.

3. Inwestor – Gmina Przyrów.

4. Właściciel – Właściciel nieruchomości, na której będzie wykonana przydomowa oczyszczalnia ścieków lub użytkownik przydomowej oczyszczalni ścieków.

5. WFOŚiGW w Katowicach – Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach.

6. Przydomowa oczyszczalnia ścieków - zespół urządzeń oczyszczających ścieki bytowo-gospodarcze i odprowadzających je w stanie oczyszczonym do gleby lub wód powierzchniowych.

7. Budynek mieszkalny – budynek będący własnością osób fizycznych, w którym przynajmniej 70 % powierzchni całkowitej stanowi część mieszkalna i nie więcej niż 30 % część usługowa lub inna.

8. Trwałość Projektu – okres 5 lat od daty zakończenia oraz akceptacji rozliczenia zadania objętego dofinansowaniem przez WFOŚiGW w Katowicach.

9. Ustawa PZP – ustawa Prawo zamówień publicznych.

10. Lista podstawowa – lista wnioskodawców po pozytywnej kwalifikacji, mieszczących się w limitach określonych na dany rok realizacji.

11. Lista rezerwowa – lista pozostałych pozytywnie zakwalifikowanych wnioskodawców.

12. Koszt kwalifikowany – wartość inwestycji netto.

13. Koszt niekwalifikowany – wartość podatku VAT inwestycji, wykup gruntu, odszkodowania, zarządzanie projektem, opinie, ekspertyzy.

§ 2. Zasady ogólne

1. Głównym celem projektu jest:

a) poprawa stanu naturalnego środowiska poprzez ograniczenie ilości odprowadzanych nieoczyszczonych ścieków socjalno-bytowych bezpośrednio do gruntu lub do wód powierzchniowych;

b) stworzenie możliwości zagospodarowania ścieków na obszarach, dla których nie planuje się budowy zbiorczej kanalizacji sanitarnej ze względów technicznych, bądź ekonomicznych.

2. Na podstawie niniejszego programu dofinansowane będą wyłącznie instalacje na nieruchomościach zgłoszone w ramach programu pn.: „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Przyrów”.

3. Inwestor przystąpi do realizowania zadania w latach 2018 – 2021 w zależności od pozyskanych środków z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach.

4. Projekt jest realizowany poza granicami Aglomeracji Przyrów, w której skład w granicach Gminy Przyrów wchodzi miejscowości: Przyrów, Aleksandrówka, Stanisławów, Zarebice, Wiercica, Zalesice, Staropole. Stan skanalizowania Gminy Przyrów w ramach Aglomeracji wynosi 90,2 % (stan na dzień 31.12.2017r.).

5. Finansowanie projektu:

- a) środki WFOŚiGW w Katowicach w wysokości do 100% kosztów kwalifikowanych zgodnie z zasadami finansowania ustalonymi przez WFOŚiGW,
- b) środki budżetu Gminy Przyrów w wysokości 100 % kosztów niekwalifikowanych,

6. Inwestor zapewnia:

- a) wyłonienie wykonawcy dokumentacji projektowej oraz budowy instalacji przydomowych oczyszczalni ścieków;
- b) serwis oraz dozór techniczny przez okres trwałości projektu.

7. Projekt zakłada budowę bezobsługowych i bezzapachowych przydomowych oczyszczalni ścieków typu „biologicznego” legitymujących się certyfikatem na zgodność z normą PN-EN 12566-3:2005+A2:2013 lub nowszym o przepustowości do 5 m³ na dobę. Ścieki pochodzące z własnego gospodarstwa domowego lub rolnego mogą być wprowadzane do wód lub do ziemi, jeśli spełnione są wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego.

8. Projekt jest przeznaczony przede wszystkim dla mieszkańców następujących sołectw: Kopaniny, Knieja, Smyków, Wola Mokrzaska, Bolesławów.

9. Dla mieszkańców sołectw: Przyrów, Stanisławów, Zarębice, Wiercica, Zalesice, Staropole, gdzie istnieje sieć kanalizacji sanitarnej oraz mieszkańców sołectwa: Sygontka i Sieraków planuje się budowę zbiorczej kanalizacji sanitarnej, w związku z czym właściciele nieruchomości położonych na terenach tych miejscowości nie mają możliwości ubiegania się o dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków.

10. W przypadku mieszkańców sołectw wymienionych w § 2 ust. 9, dla których nie ma technicznych możliwości przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej, bądź takie przyłączenie jest ekonomicznie nieuzasadnione istnieje możliwość wzięcia udziału w Programie.

§ 3. Warunki przystąpienia i uczestnictwa w Programie

1. Przedmiotem projektu jest budowa przydomowych oczyszczalni ścieków dla nieruchomości na terenie Gminy Przyrów z zastrzeżeniem zapisów § 2 ust. 8, 9 i 10.

2. W projekcie mogą uczestniczyć właściciele istniejących i oddanych do użytkowania budynków mieszkalnych z czynną instalacją wodnokanalizacyjną, z wyłączeniem nieruchomości wykorzystywanych sezonowo oraz służących do oczyszczania ścieków pochodzących z prowadzonej na terenie nieruchomości działalności gospodarczej z zastrzeżeniem § 1 ust. 7.

3. Podstawą uczestnictwa w projekcie jest posiadanie tytułu własności nieruchomości. Jeżeli nieruchomość posiada więcej niż jednego właściciela wymagana jest zgoda wszystkich właścicieli na budowę oczyszczalni.

4. Zainteresowany uczestnictwem w projekcie zgłaszają chęć przystąpienia do budowy przydomowej oczyszczalni ścieków składając deklarację w Urzędzie Gminy Przyrów.

§ 4. Zasady i źródła finansowania

1. Warunkiem realizacji projektu jest uzyskanie przez Inwestora dofinansowania ze źródeł zewnętrznych, w tym w szczególności z WFOŚiGW w Katowicach.

2. Rada Gminy Przyrów określi w uchwale budżetowej wysokość środków przeznaczonych na realizację projektu.

3. Ustala się średnią wartość budowy przydomowej oczyszczalni ścieków na kwotę 17 000 zł brutto, z zastrzeżeniem, iż kwota ta może ulec zmianie po wyłonieniu wykonawcy na budowę instalacji przydomowych oczyszczalni ścieków oraz określeniu warunków technicznych dla poszczególnych instalacji.

4. Właściciel nie może posiadać zaległości z tytułu podatków, opłat i innych należności względem Inwestora.

5. Środki na finansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków pochodzą ze środków własnych Inwestora oraz zewnętrznych źródeł finansowania.

6. Prawa i obowiązki Właściciela i Inwestora związane z realizacją zadania inwestycyjnego zawiera umowa z mieszkańcem przygotowana przez Wójta Gminy Przyrów.

§ 5. Realizacja projektu

1. Wykonanie inwestycji zostanie zlecone specjalistycznej firmie wybranej zgodnie z przepisami ustawy PZP.

2. Do budowy oczyszczalni będą wykorzystywane wyłącznie nowe urządzenia spełniające wymagania określone w obowiązujących przepisach budowlanych oraz spełniające kryteria WFOŚiGW w Katowicach.

3. Inwestor będzie sprawował nadzór nad eksploatacją oczyszczalni przez okres minimum 5 lat od momentu zakończenia inwestycji.

4. Właściciel będzie zobowiązany do eksploatacji oczyszczalni zgodnie z instrukcją użytkowania na podstawie umowy oraz do udostępnienia obiektu do kontroli przez okres minimum 5 lat od momentu zakończenia inwestycji (okres trwałości projektu). Inwestor zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia monitoringu właściwej eksploatacji przydomowej biologicznej oczyszczalni ścieków oraz wywożenia osadu.

§ 6. Kryteria wyboru nieruchomości do projektu

1. Warunkiem przystąpienia do projektu jest złożenie w wyznaczonym terminie deklaracji przystąpienia do projektu.

2. Ilość nieruchomości zakwalifikowanych do programu będzie uzależniona od możliwości finansowych Inwestora. Wstępnie ocenia się je na około 70 instalacji rocznie.

3. W przypadku większej ilości zgłoszeń, niż określono w § 6 ust. 2, o zakwalifikowaniu do Programu decyduje kolejność zgłoszeń. Zgłoszenia przyjmowane są po wcześniejszym ogłoszeniu informacji o naborze deklaracji.

4. Nieruchomości niezakwalifikowane do programu ze względu na warunki określone w ust. 2 oraz zgłoszone do projektu po uruchomieniu realizacji poszczególnych etapów znajdują się na liście rezerwowej i będą automatycznie kwalifikowane w przypadku wolnych miejsc na liście podstawowej.

5. Dopuszcza się realizację kolejnego etapu w przypadku odpowiedniej ilości zgłoszonych deklaracji spoza listy podstawowej niezakwalifikowanych do realizacji we wcześniejszych etapach.

§ 7. Zasady zwrotu dofinansowania

1. Do kompetencji Wójta Gminy Przyrów należy prawo do kontrolowania prawidłowości użytkowania przydomowej oczyszczalni ścieków w okresie minimum 5 lat od daty zakończenia zadania.

2. Dofinansowanie podlega zwrotowi w przypadku braku eksploatacji lub eksploatacji oczyszczalni niezgodnej z warunkami eksploatacji oraz zaleceniami producenta. Zwrotu całości udzielonej dotacji należy dokonać w terminie 45 dni od podpisania protokołu kontroli.

§ 8. Postanowienia końcowe

1. Nadzór nad przestrzeganiem i egzekwowaniem przepisów niniejszego programu pełni Wójt Gminy Przyrów.

2. W sprawach nieobjętych niniejszym programem mają zastosowanie przepisy ustaw: Prawo budowlane, Prawo wodne, Prawo ochrony środowiska, Kodeks cywilny oraz Prawo zamówień publicznych.

3. Zapisy programu mogą ulec zmianie w przypadku konieczności dostosowania do przepisów warunkujących otrzymanie dofinansowania.